

# DICIEMBRE



# MONITOR ECONÓMICO

EDICIÓN 2022

*MONITOREANDO LA ACTIVIDAD ECONÓMICA NACIONAL PARA BLINDAR LAS OPERACIONES DE TU EMPRESA.*

Ya en el último mes del 2022, se han hecho los últimos ajustes a las estimaciones de crecimiento y se han reordenado las expectativas sobre lo que depara el panorama económico para el siguiente año. El desempeño de México ha sorprendido a los especialistas, quienes han modificado sus revisiones al alza; y en conjunto con la desaceleración de la inflación, que pasó a ser de 8.41% en octubre, terminan de pintar un cuadro positivo para el cierre de año del país. No obstante, los precios de las mercancías siguen presionando al índice, ya que no han presentado algún descenso desde agosto de 2021.

Esto se enlaza a otra de las principales preocupaciones para la economía mexicana, que es la amenazante recesión en Estados Unidos para el próximo año. Los analistas convergen en que podría manifestarse a mediados del 2023, como resultado de los últimos estragos ocasionados por la pandemia, las complicaciones en las cadenas de suministro, los conflictos geopolíticos, y los efectos de las políticas restrictivas impuestas por la FED. Sin embargo, aún no hay un consenso claro acerca de la profundidad o duración de la recesión, pues las proyecciones dependen de las medidas que siga adoptando la reserva.

Debido al grado de integración y dependencia que tenemos con el lado estadounidense, debemos estar atentos a los signos y las decisiones que se tomen en el ámbito macroeconómico tanto en Estados Unidos como en México, aunque haya un optimismo que desestima el impacto de la recesión para nuestro país, derivado de las fuertes inversiones que ha atraído gracias al nearshoring.

Si bien este fenómeno potencializa el crecimiento y la generación de empleos para los mexicanos, hay asuntos muy importantes que deben atenderse (como la falta de mano de obra, suelo industrial, energía y agua en algunas regiones del país), para que:

- 1) Las empresas que lleguen no atraviesen problemas de operación.**
- 2) Se puedan atraer más inversiones.**

Aunque no es posible medir o cuantificar los efectos exactos de los fenómenos, sí es posible observar el comportamiento de diferentes indicadores de la economía que reflejan el impacto de estos sucesos. Incluso si se trata de un fenómeno que pudiese ser ajeno a las operaciones de la empresa o que involucre a actores lejanos a esta, hoy en día es casi imposible que algún acontecimiento no repercuta de manera directa o indirecta en cualquier actividad, debido a los complejos encadenamientos y relaciones comerciales que se han construido.

Contar con información puntual y sintetizada permite tener una noción muy realista del escenario actual, permitiendo generar estrategias que maximicen ingresos, reduzcan gastos o que incluso, salvaguarden de una contingencia futura.

---

Como firma especializada en los diversos temas que integran el comercio exterior (inversión extranjera directa, legal, fiscal, aduanera, entre otros), resulta de especial importancia el mantenernos y mantener a nuestros clientes informados con los datos más recientes y relevantes en materia macroeconómica y de comercio exterior, con la finalidad de facilitar la toma de decisiones por parte de los altos directivos de las empresas.

---

Por ende, este breve boletín tiene el objetivo de fungir como un monitor de los principales indicadores del país, dando un panorama mensual de la actividad económica enfocado a la industria, **a través de 5 secciones que recopilan los datos más actuales sobre los indicadores más relevantes de la:**

- 1) Macroeconomía Nacional.**
- 2) Industria Maquiladora.**
- 3) Agroindustria.**
- 4) Inversión Extranjera Directa del país.**
- 5) Empresas.**

## SECCIÓN 1. INDICADORES ECONÓMICOS

INDICADORES	OCTUBRE 2022	SEPTIEMBRE 2022	OCTUBRE 2021
<b>Inflación</b>	8.41	8.70	6.24
<b>Inflación Subyacente</b>	8.42	8.28	5.19
<b>Tasa Objetivo</b>	9.25	9.25	4.75
<b>Tipo de Cambio Promedio</b>	19.98	20.07	20.46

**La inflación** es el aumento sostenido en los precios de los bienes y servicios en la economía, se mide a través de la variación en el Índice Nacional de Precios al Consumidor (*INPC*). Al mes de octubre, se reportó un retroceso en la inflación, de modo que el aumento de precios fue del **8.41% interanual**. Por su parte, **la inflación subyacente** es la que excluye las variaciones en los precios en el sector energético y bienes sin terminar, en este caso, los precios sí continuaron su escalada, de manera que han aumentado **8.42% desde octubre 2021**.

**La tasa objetivo** es aquella tasa de interés que fija el banco central (*BANXICO*) como referencia para las entidades financieras. Hacia agosto, el banco elevó la tasa a 9.25% para reforzar las medidas antiinflacionarias, y la mantuvo en ese nivel a lo largo de septiembre y octubre.

**El tipo de cambio promedió los 19.98 pesos por dólar en octubre**, un decremento de 9 centavos contra el promediado en septiembre, por lo que se ha percibido una apreciación constante del peso mexicano.

EMPLEO	OCTUBRE 2022	SEPTIEMBRE 2022	OCTUBRE 2021
Tasa de Desempleo	3.2	3.1	3.9
Trabajadores Asalariados Registrados en IMSS	21,617,326	21,409,356 (+1.0%)	20,767,587 (+4.1%)
Población Económicamente Activa	60,411,528	59,476,562 (+1.6%)	58,686,373 (+2.9%)
Salario Mínimo 2022 <sup>1</sup>	<b>General</b> 172.87	<b>ZLFN</b> 260.34	<b>Equivalente \$US*</b> <b>General:</b> 8.65 <b>ZLFN:</b> 13.03
Salario Mínimo 2023 <sup>1</sup>	<b>General</b> 207.44 (+20%)	<b>ZLFN</b> 312.41 (+20%)	<b>Equivalente \$US*</b> <b>General:</b> 10.38 <b>ZLFN:</b> 15.64

<sup>1</sup>Pesos por día.

En México, el salario mínimo es regionalizado, para la Zona Libre de la Frontera Norte (ZLFN, conformada 43 municipios de los estados de Baja California, Sonora, Chihuahua, Coahuila, Nuevo León y Tamaulipas) el monto es mayor que en el resto del país.

\*La equivalencia en dólares se calculó en base al tipo de cambio promedio del mes.

**El empleo** es una de las variables que nos permiten determinar la situación laboral de los ciudadanos de un país, la tasa como proporción de **desempleo** tiene el propósito de medir el nivel de la población que quiere trabajar y no encuentra empleo; octubre presenta una diferencia con el mes anterior de +0.1 puntos porcentuales, es decir, el desempleo aumentó. **La población económicamente activa** (*personas con la edad y capacidad para trabajar*) ha crecido este mes en 1.6%.

**Los nuevos asalariados registrados en el IMSS ascendieron a 210,970 para octubre, lo que marca un aumento del 1% en los trabajadores formales de septiembre.**

El 1º de diciembre, la Comisión Nacional de los Salarios Mínimos difundió que **el salario mínimo para 2023** tendría un crecimiento nominal de 20%, de modo que pasaría de \$172.87 a \$207.44 pesos por día (*en equivalencia, de 8.65 a 10.38 dólares, aproximadamente*); con la excepción de los estados fronterizos del norte, que tienen un salario más elevado dada la creación de la Zona Libre, pasando de \$260.34 a \$312.41 pesos (*de 13.03 a 15.64 dólares*).

## ACTIVIDADES ECONÓMICAS

<b>PIB Trimestral<sup>1</sup></b>	<b>3T 2022</b> 18,479,018	<b>2T 2022</b> 18,224,695 (+0.9%)	<b>3T 2021</b> 17,714,251 (+4.9%)
<b>Unidades Económicas</b>	<b>Noviembre 2022: 5,530,925</b> <b>Noviembre 2021: 5,529,201 (+1,724 unidades)</b>		
<b>Indicador Global de la Actividad Económica</b>	<b>Septiembre 2022</b> 113.1	<b>Agosto 2022</b> +0.7%	<b>Septiembre 2021</b> +5.1%
<b>Exportaciones<sup>2</sup></b>	<b>Octubre 2022</b> 49,275.3	<b>Septiembre 2022</b> 52,338.0 (-5.9%)	<b>Octubre 2021</b> 41,859.3 (+17.7%)
<b>Importaciones<sup>2</sup></b>	51,287.2	53,233.4 (-3.7%)	44,658.1 (+14.8%)
<b>Balanza Comercial<sup>2</sup></b>	-2,011.8	-895.4 (+124.7%)	-2,798.8 (-28.1%)

<sup>1</sup>Millones de pesos a precios de 2013, variación desestacionalizada.

<sup>2</sup>Millones de dólares, cifras oportunas.

\*\*\*Los porcentajes representan las variaciones entre el mes de referencia y los periodos anteriores.

Fuentes: BANXICO, INEGI, IMSS.



### El Producto Interno Bruto (PIB)

es una medida macroeconómica que refleja la producción total de bienes y servicios producidos en un país durante un periodo determinado, su aumento representa un incremento en su actividad económica. De manera trimestral, el PIB presentó un aumento del 0.9% entre el segundo y tercer trimestre de 2022, reportando un aumento interanual del 4.9% para este último.

De igual forma, el 7 de diciembre, el INEGI difundió las cifras preliminares del PIB por entidad federativa para 2021. De acuerdo a su informe, **el PIB por entidad total a precios básicos fue de 24,225,440 millones de pesos corrientes**, siendo que las entidades con mayor aportación fueron:



Con mayor precisión, el **Indicador Global de la Actividad Económica** permite conocer y dar seguimiento a la evolución del sector real de la economía, mostrando que de agosto a septiembre, esta aumentó 0.7%.

Como resultado de las **exportaciones e importaciones del país durante el mes de octubre**, se presentó una balanza comercial negativa, con un déficit 124.7% mayor respecto a septiembre, ya que las ventas internacionales bajaron 5.9%, aunque las compras también decrecieron en 3.7%.



## SECCIÓN 2. INDUSTRIA MANUFACTURERA

### Indicador de la Producción Manufacturera

SEPTIEMBRE 2022	AGOSTO 2022	SEPTIEMBRE 2022
119.5	-0.3%	+8.3%

*Indicador Mensual de la Actividad Industrial (IMA) de las Industrias manufactureras, desestacionalizado.*

**Los subsectores manufactureros que mostraron un mayor incremento de actividad entre agosto y septiembre fueron:**



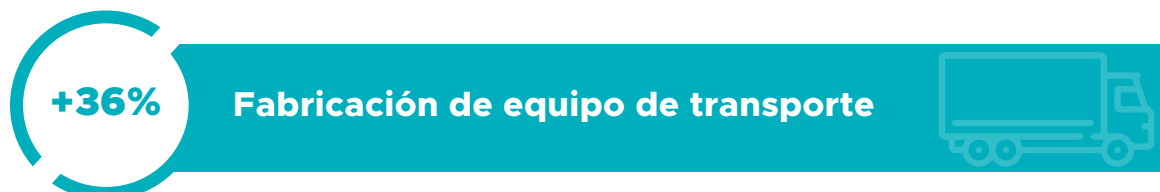
### Valor de Producción

SEPTIEMBRE 2022	AGOSTO 2022	SEPTIEMBRE 2022
876,710.2	931,924.1 (-5.9%)	742,790.9 (+18%)

*Millones de pesos corrientes.*



## Los subsectores que presentaron mayor incremento interanual fueron:



EXPORTACIONES MANUFACTURERAS	SEPTIEMBRE 2022	AGOSTO 2022	SEPTIEMBRE 2021
	47,229.7	45,211.9 (+4.5%)	37,364.6 (+26.4%)
<b>Automotrices</b>	16,062.1	15,245.6 (+5.4%)	11,299.8 (+42.1%)
<b>Maquinaria y equipo especial para industrias diversas</b>	8,599.9	7,675.2 (+12.0%)	6,389.2 (+34.6%)
<b>Equipo y aparatos eléctricos y electrónicos</b>	8,188.6	7,252.7 (+12.9%)	7,172.8 (+14.2%)
<b>Alimentos, bebidas y tabaco</b>	2,462.3	2,575.8 (-4.4%)	2,067.3 (+19.1%)
<b>Importaciones Manufactureras</b>	44,434.3	46,350.7 (-4.1%)	37,773.9 (+17.6%)
<b>Balanza Manufacturera</b>	2,795.4	-1,138.8 (-354.5%)	-409.3 (-783.0%)

*Millones de dólares.*

**Unidades Económicas**

**Noviembre 2022: 608,484**  
**Noviembre 2021: 608,212 (+231 unidades)**

**Personal Ocupado**

SEPTIEMBRE 2022	AGOSTO 2022	SEPTIEMBRE 2021
118	+0.2%	+1.5

*Índice del personal ocupado, variación ajustada por estacionalidad.*

**Estadística Manufacturera y Maquiladora de Exportación**

	SEPTIEMBRE 2022	AGOSTO 2022	SEPTIEMBRE 2021
<b>Establecimientos</b> <sup>1</sup>	6,405	6,465	6,447
<b>Autorizaciones</b> <sup>2</sup>	6,029 (+23 nuevas)	5,937 (+22 nuevas)	5,924 (+15 nuevas)
<b>Personal Ocupado</b> <sup>3</sup>	3,263,778	3,248,677(+0.3%)	3,123,995 (+4.5%)
<b>Horas Trabajadas</b> <sup>4</sup>	640,554	638,201 (+0.6%)	604,437 (+6.1%)
<b>Ingresos Nacionales</b> <sup>5</sup>	250,429.0	270,032.2 (-7.3%)	215,114.6 (+16.4%)
<b>Ingresos Extranjeros</b> <sup>5</sup>	388,569.2	399,627.2 (-2.8%)	318,670.7(+21.9%)



<sup>1</sup> Establecimientos con actividad económica durante el mes de referencia.

<sup>2</sup> Programas autorizados en el Directorio IMMEX del mes de referencia, la variación corresponde a las nuevas autorizaciones contra el mes anterior.

<sup>3</sup> Variación porcentual correspondiente a cifras desestacionalizadas.

<sup>4</sup> Miles de horas, variación porcentual correspondiente a cifras desestacionalizadas.

<sup>5</sup> Millones de pesos.

Fuente: INEGI.

Los establecimientos con una mayor tasa de crecimiento interanual (*septiembre 2021 - septiembre 2022*) en sus ingresos extranjeros, fueron los pertenecientes a los estados de:



### Manufactureros

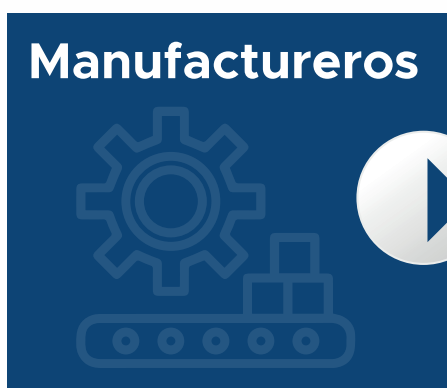
- 1- **Puebla** (+72.6%)
2. **Guanajuato** (+55.0%)
3. **Jalisco** (+31.7%)



### No Manufactureros

- 1- **Coahuila** (+59.8%)
2. **Sinaloa** (+35.6%)
3. **Ciudad de México** (+28.7%)

Por su parte, en esta misma categoría, los subsectores con mayores incrementos fueron:



- 1- Impresión e **industrias conexas** **(+41.2%)**
- 2- Fabricación de **prendas de vestir** **(+30.2%)**
- 3- Fabricación de **equipo de transporte** **(+30.1%)**

- 1- Servicios de **almacenamiento** **(+23.9%)**
- 2- Comercio al por mayor de **materias primas agropecuarias y forestales**, para la industria, y materiales de desecho **(+21.0%)**
- 3- **Agricultura** **(+16.0%)**



## SECCIÓN 3. AGROINDUSTRIA

Aunque las exportaciones agroindustriales presentaron un decremento del 10.6% entre agosto y septiembre, **las ventas acumuladas de enero a septiembre rompieron récord**, pues se trata del valor más alto reportado en 30 años. Así mismo, el superávit obtenido de la balanza acumulada en los primeros 9 meses del 2022 fue el **cuarto mayor saldo positivo en 30 años**.

	SEPTIEMBRE 2022	SEPTIEMBRE 2021	ENE - SEP 2022 <sup>1</sup>
Exportaciones Agroalimentarias <sup>2</sup>	3,719.0	3,381.0 (+10.0%)	37,842.3 (+14.9%)
% de las X totales <sup>3</sup>	7.1%	8.1%	8.8%
Importaciones <sup>2</sup>	3,726.9	3,205 (+25.2 %)	32,563.8 (+19.1%)
Balanza Comercial <sup>2</sup>	-7.9%	268.6 (-102.9%)	5,278.5 (-5.7%)

<sup>1</sup>Periodo acumulado enero-septiembre, el porcentaje contrasta al periodo con su igual del año anterior.

<sup>2</sup>El comercio agroalimentario se conforma por los sectores agropecuario y agroindustrial, cantidades en millones de dólares.

<sup>3</sup>Porcentaje de las exportaciones agroalimentarias en las totales nacionales.

Fuente: SIAP.

Dentro del top 5 de **los principales productos que se exportaron en septiembre 2022**, con su respectivo monto en millones de dólares y variación interanual, tenemos a los siguientes:



En conjunto, **estos 5 productos tienen una participación del 43.6% en el total de las exportaciones agroalimentarias de septiembre**, equivalente a 1,620.3 millones de dólares.

Las exportaciones agrícolas con mayor crecimiento interanual entre los primeros ocho meses del 2022 y el mismo periodo de 2021, fueron:



Por otro lado, las exportaciones de los productos agroindustriales más significativos con mayor tasa de crecimiento interanual fueron:



## SECCIÓN 4. INVERSIÓN EXTRANJERA DIRECTA

La **Inversión Extranjera Directa (IED)** representa una fuente de empleo y oportunidades comerciales para los países receptores, entre muchos otros beneficios. Históricamente, de 1999 a la fecha, nuestro país ha recibido inversiones por **\$671,139.6 millones de dólares**. Durante el mes de noviembre, se publicaron los datos referentes al tercer trimestre del año, por lo que las estadísticas son las más recientes para contrastar la variación de los flujos entre trimestres. Cabe mencionar que todas se tratan de cifras preliminares, dado que se actualizan cada trimestre, a reserva de la información del Registro Nacional de Inversiones Extranjeras (RNIE) y los datos confidenciales.

IED TOTAL		
T3 2022	T1-T3 2022	T1-T3 2021
3,443.0	32,147.4	28,441.1 (+13%)

*Millones de dólares.*

### Por tipo de inversiones (millones de dólares)

<b>Nuevas Inversiones</b>	
T1-T3 2022 - 14,519.9	<b>(+45%)</b>
T1-T3 2021 - 13,587.6	
<b>Reinversión en utilidades</b>	
T1-T3 2022 - 14,052.2	<b>(+7%)</b>
T1-T3 2021 - 12,606.7	
<b>Cuentas entre Compañías</b>	
T1-T3 2022 - 3,575.4	<b>(-32%)</b>
T1-T3 2021 - 5,231.4	



Al tercer trimestre de 2022, la IED acumulada en el año se compuso en poco más del **70% por nuevas inversiones y reinversiones**, casi en partes iguales.

*\*Datos en millones de dólares.*

## Por Origen

Top de los principales países que invirtieron en México durante el tercer trimestre de 2022.

		T3 2022 <sup>2</sup>	T1-T3 2022 <sup>3</sup>
	<b>1</b> Estados Unidos	866.0 (-74.0%)	12,576.1 (-4.0%)
	<b>2</b> Japón	526.8 (-52.0%)	1,267.6 (-17.0%)
	<b>3</b> España	388.0 (+45.0%)	2,283.0 (-44.0%)
	<b>4</b> Reino Unido	294.4 (N/S)	1,207.2 (+10.0%)
	<b>5</b> Alemania	203.2 (-26.0%)	921.5 (-39%)
	<b>6</b> Canadá	183.4 (-15.0%)	3,051.5 (+48.0%)
	<b>7</b> Corea de Sur	117.9 (-51.0%)	652.4 (+28.0%)
	<b>8</b> Australia	98.5 (n.s.)	145.7 (+478.0%)
	<b>9</b> China	90.1 (+148.0%)	166.6 (+19.0%)
	<b>10</b> Suecia	88.5 (n.s.)	202.0 (-287.0%)
	<b>11</b> Hong Kong	70.5 (-8.0%)	454.7 (+513.0%)
	<b>12</b> Resto	515.8 (-39.0%)	9,219.1 (+108.0%)

<sup>1</sup>Millones de dólares

<sup>2</sup>Variación porcentual contra el mismo trimestre del año anterior (T3 2021).

<sup>3</sup>Variación porcentual contra el mismo periodo del año anterior (T1-T3 2021).

\*Las variaciones pueden no coincidir con los decimales contemplados.

n.s.: No significativo. La variación sobrepasa el -1,000% por la magnitud y signo de las cifras.

Fuente: Secretaría de Economía.

## Por Sector

Top de los principales sectores en los que más se invirtió durante el tercer trimestre de 2022.

	T3 2022 <sup>2</sup>	T1-T3 2022 <sup>3</sup>
31-33 Industrias manufactureras	1,819.4 (-51.0%)	11,658.8 (-3.0%)
22 Generación, transmisión y distribución de energía eléctrica	485.7 (-372%)	1,076.6 (+144%)
51 Información en medios masivos	422.7 (+190.0%)	4,358.2(+672.0 %)
72 Servicios de alojamiento temporal y de preparación de alimentos y bebidas	373.4 (-12%)	997.5 (+5.0 %)
21 Minería	217.6 (-80.0%)	1,529.5 (-63.0%)
53 Servicios inmobiliarios y de alquiler de bienes muebles e intangibles	171.4 (70.0%)	245.9 (-21.0%)
43 y 46 Comercio	117.6 (-70.0%)	1,856.4 (+15.0%)

<sup>1</sup>Millones de dólares.

<sup>2</sup>Variación porcentual contra el mismo trimestre del año anterior (T3 2021).

<sup>3</sup>Variación porcentual contra el mismo periodo del año anterior (T1-T3 2021).

\*Las variaciones pueden no coincidir con los decimales contemplados. Fuente: Secretaría de Economía.

## Por principales entidades

Los principales estados a los que se destinó la IED durante el tercer trimestre de 2022.

	T3 2022 <sup>2</sup>	T1-T3 2022 <sup>3</sup>
Ciudad de México	788.7 (-13.0%)	10,296.3 (+105.0%)
Guanajuato	502.3 (-20%)	1,678.0 (-5.0%)
Chihuahua	482.0 (+320.0%)	1,683.0 (+18.0%)
Jalisco	430.7 (+108%)	2,396.1 (+79.0%)
Baja California	284.1 (+7.0%)	1,533.6 (-25.0%)

<sup>1</sup>Millones de dólares.

<sup>2</sup>Variación porcentual contra el mismo trimestre del año anterior (T3 2021).

<sup>3</sup>Variación porcentual contra el mismo periodo del año anterior (T1-T3 2021).

\*Las variaciones pueden no coincidir con los decimales contemplados. Fuente: Secretaría de Economía.



**Ficha  
Comercial**

# CHIHUAHUA

Primer Semestre de 2022



## Exportaciones

\$35,568 millones de dólares

- Fabricación de equipo de computación, comunicación, medición y de otros equipos, componentes y accesorios electrónicos: **\$18,994.6 mdd**
- Fabricación de equipo de transporte: **\$7,196.5 mdd**
- Otras industrias manufactureras: **\$2,777.4 mdd**
- Fabricación de productos metálicos: **\$1,809.6 mdd**
- Fabricación de maquinaria y equipo: **\$1,478.2 mdd**

**2<sup>do</sup>**  
Lugar  
Nacional

Acumulado al Tercer Trimestre de 2022



## Inversión Extranjera Directa

\$1,683 millones de dólares

**4<sup>to</sup>**

Lugar  
Nacional

- Industrias Manufactureras: **\$1,182.8 mdd**
- Fabricación de equipo de transporte: **\$355.9 mdd**
- Fabricación de equipo de computación, comunicación, medición y de otros equipos, componentes y accesorios electrónicos: **\$347.3 mdd**
- Industria alimentaria: **\$170.9 mdd**

## Países con mayor inversión en el estado:



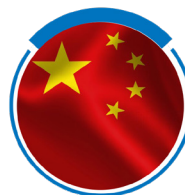
\$955.6 mdd



\$306.6 mdd



\$183.2 mdd



\$53.8 mdd



\$41.2 mdd

## SECCIÓN 5. EMPRESAS

### Anuncios de Inversión:

Durante noviembre, se confirmaron inversiones millonarias que estarán iniciando actividades en el corto plazo, principalmente del sector automotriz y electromovilidad, entre las que sobresalen:



#### Nidec - Proveedor Automotriz Electromovilidad | Japón

Tiene previsto invertir **715 millones de dólares** en la construcción de una planta en México para fabricar motores para automóviles eléctricos.



#### Evergo - Electromovilidad | República Dominicana

La plataforma de estaciones de carga para vehículos eléctricos invertirá **200 millones de dólares** para instalar más de 15,000 nuevas estaciones en México hacia 2024. La expansión comenzará en zona centro y área metropolitana, zona noroeste y noreste, así como en la Riviera Maya.



#### Gold Data - Telecomunicaciones | Estados Unidos

Se contempla la construcción de un cable submarino para gestionar tráfico entre sus data centers ubicados en las ciudades de México, Cancún y Querétaro con Miami, en Estados Unidos. **Esto conlleva una inversión de 150 millones de dólares**, generando alrededor de 50,000 empleos en los próximos cinco años.

### Daye - Maquinaria y Equipo | China

La empresa especializada en la producción de herramientas eléctricas y productos inteligentes para el jardín, invertirá **120 millones de dólares para su primera planta en nuestro país**, instalándose en Salinas Victoria, Nuevo León; con lo que generará 2,000 empleos.



### Solvay y Orbia - Proveedor automotriz / Electromovilidad | Bélgica / México

Aunque no es una inversión que se destinará a territorio nacional, vale la pena destacar la gran inversión conjunta entre la belga Solvay y la compañía mexicana Orbia por **850 millones de dólares** para instalar una planta en Georgia, Estados Unidos, que provea materiales para baterías eléctricas en el mercado norteamericano.



orbia



## Parques Industriales:

De igual forma, también se anunciaron importantes inversiones en la construcción de parques industriales por parte de empresas privadas mexicanas:



### Vesta - Logística | Jalisco

Fue inaugurada la primera fase del Parque Industrial Vesta en el municipio de El Salto, conurbado a Guadalajara, que contempla **una inversión de 216 millones de dólares**. Esta primera etapa comprende 30 hectáreas de superficie, y la segunda abarcará otras 36. Alberga a empresas como Mercado Libre, Amazon y O'Reilly auto parts.



### Grupo Realix Estates - Almacenamiento Querétaro

Se invirtieron más de **1,500 millones de pesos** para dar inicio a la construcción del Parque Industrial Industrialix, que servirá como complejo de bodegas industriales en Corregidora, Querétaro. Tendrá una superficie de 122 hectáreas y un potencial de inversión adicional de 5,000 millones de pesos.



### Meor - Sector Manufacturero y Logístico | Nuevo León

Inauguró su HubsPark Apodaca, su primer desarrollo de la zona noreste, con una superficie que se extiende en 35,000 metros cuadrados (m2) de superficie. El proyecto tomó una inversión de **300 millones de pesos**, y contribuyó al plan de la empresa de construir 8 parques en México para los siguientes dos años, bajo una inversión de 3,800 millones de pesos.



# NUESTROS SERVICIOS



**Defensa Legal**



**Auditoría Preventiva**



**Certificación OEA**



**Certificación IVA e IEPS**



**Validación CTPAT**



**Asesoría**



**IMMEX**



**RFE**



ststratego

COMERCIO EXTERIOR • DEFENSA LEGAL • FISCAL • AUDITORÍA

01 800 626 01 55 | [www.asesores-stratego.com](http://www.asesores-stratego.com) | [info@asesores-stratego.com](mailto:info@asesores-stratego.com)

Tijuana, B.C | México, CDMX | Guadalajara, Jal. |  
Monterrey, N.L.

**Mexican Desk:**  
CA, USA | München, DE.

***"Estrategias inteligentes que dan resultado"***